

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 29-04-2013 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας.

Στη Σταμάτα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 29η του μηνός Απριλίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Μεγάλη Δευτέρα και ώρα 17:30 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 56/25-04-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Ενότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Ενότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 88 του Ν\* 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση του ενός και μοναδικού θέματος της ημερήσιας διάταξης:

«Λήψη απόφασης σχετική με την δωρεάν παραχώρηση τμήματος δημοτικού ακινήτου της Δ.Ε. Σταμάτας στην ΕΥΔΑΠ».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας είπε ότι σε σύνολο τεσσάρων [4] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Δημοτικής Ενότητας :

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1] Πέππας Ευάγγελος
- 2] Κριεμάδης Ευάγγελος
- 3] Οικονομίδου Αθηνά

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1] Παπαδάκης Γεώργιος. Αν και κλήθηκε νόμιμα, δεν παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας κος Κόκκαλης Γεώργιος, ο Αντ/ρχος Σταμάτας κος Πέππας Νικ., ο Αντ/ρχος Τ.Υ. & Υποδομών του Δ-Διονύσου κος Παππάς Νικ., και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι : α)Ζαμάνης Διον., β)Ταουξή Καλλιόπη, γ)Ζυγούνας Γεώργιος, δ)Κουριδάκης Κων/νος, ε)Τσούκας Παναγ., στ)Κυριακόπουλος Αθαν., ζ)Ροϊδης Αθαν.,η)Τσαλτούμη Κυριακή καθώς επίσης και ο Τοπικός Σύμβουλος της Δ. Ε. Ροδόπολης κος Κόκκαλης Εμμ. και ο κος Κριεμάδης Σταμάτιος, πρώην Πρόεδρος της πρώην Κοινότητας Σταμάτας.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρέθηκαν κατόπιν προφορικής πρόσκλησης του Προέδρου της Δ.Ε. Σταμάτας οι:

α) κα Πανουργιά Ειρήνη, Πρόεδρος του Μορφωτικού και Περ/κού Συλλόγου Ευξείνου Πόντου, β) ο κος Ξένος Παναγ., Πρόεδρος του Πολιτιστικού Συλλόγου Προκονήσου γ) ο κος Πέππας Ευάγγελος, Πρόεδρος του Εκπολιτιστικού Συλλόγου Αμυγδαλέζας και δ) η κα Κώνστα Αναστασία, Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων & Κηδεμόνων του Δημοτικού Σχολείου & Νηπιαγωγείου Σταμάτας.

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δ-Διονύσου Τσινικάλη Ελένη.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ένα και μοναδικό θέμα της εντός ημερήσιας διάταξης με τίτλο “Λήψη απόφασης σχετική με την δωρεάν παραχώρηση τμήματος δημοτικού ακινήτου της Δ.Ε. Σταμάτας στην ΕΥΔΑΠ” και όπως αυτό μας κατατέθηκε από τον Αντ/ρχο Τ.Υ. & Υποδομών του Δ-Διονύσου κο Παππά Νικόλαο με το υπ’αρ.πρωτ. 12510/23-04-2013 έγγραφο, είπε τα εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Δροσιά, 23 /04/2013  
Αριθ. Πρωτ.: - 12510 -

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Προς : Τον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας

**ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης σχετική με την δωρεάν παραχώρηση τμήματος δημοτικού ακινήτου της Δ.Ε. Σταμάτας στην ΕΥΔΑΠ»**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1)Το με αρ. πρωτ. 39573/28.12.2011 έγγραφο του Δήμου Διονύσου στο οποίο εκφράστηκε η σύμφωνη γνώμη ως προς την τοποθέτηση του Αντλιοστασίου σε χώρο του Δήμου και συγκεκριμένα στη διασταύρωση των οδών Μεγάλου Αλεξάνδρου και Παπανικολή στην περιοχή της Σταμάτας.
- 2)Το υπ’αρ. πρωτ. 4287/01.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ περί αναγκαιότητας λήψης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετική με την παραχώρηση του Δημοτικού Ακινήτου.
- 3)Το με αρ. πρωτ. 5009/12.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ περί διευκρινιστικών απαντήσεων σε προφορικά ερωτήματα του Δήμου Διονύσου σχετικά με το αντλιοστάσιο που προτείνεται να κατασκευαστεί στην περιοχή της Σταμάτας.
- 4)Την Τεχνική Περιγραφή του Αντλιοστασίου Σταμάτας που συντάχθηκε από την αρμόδια υπηρεσία της ΕΥΔΑΠ.
- 5)Την επίσκεψη που πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις της ΕΥΔΑΠ από τους:

- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Υποδομών κ.Παππά Νικόλαο
- Τον Δημοτικό Σύμβουλο κ.Κυριακόπουλο Αθανάσιο
- Της Συμβούλου της ΔΚ Σταμάτας κ. Οικονομίδου Αθηνάς
- Τον Πρόεδρο του Πολιτιστικού Συλλόγου Προκονήσου κ.Παναγιώτη Ξένο
- Την κάτοικο πλησίον του χώρου του αντλιοστασίου κ.Παρδαλού Αικατερίνη
- Τον κάτοικο του Εύξεινου Πόντου κ. Κουντούρη Νικόλαο.

Σημείωση: Η επίσκεψη έγινε κατόπιν προτάσεως του Δημοτικού Συμβούλου κ.Κυριακόπουλου Αθανάσιου και ύστερα από πρόσκληση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων κ.Παππά Νικολάου προς τους επικεφαλής των παρατάξεων, τους εκπροσώπους των φορέων της Δ.Κ. Σταμάτας τους Δημοτικούς Συμβούλους, τον Πρόεδρο και τους Συμβούλους του Τοπικού Συμβουλίου Σταμάτας, καθώς και τους κατοίκους που ενδιαφέρονται για το θέμα του αντλιοστασίου λυμάτων.

6)Την πλήρη ενημέρωση και τις απαιτήσεις σε όλα τα ερωτήματα που έδωσε ο κ.Παπαδόπουλος Κων/ος ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος, αναπληρωτής Δ/ντής δικτύου της ΕΥΔΑΠ.

7)Την εν συνεχεία επίσκεψη σε 4 αντλιοστάσια της ΕΥΔΑΠ που έχουν κατασκευαστεί στο Μοσχάτο, στο Μικρολίμανο και την Καστέλα, όπου διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα με τη λειτουργία τους, τόσο από πλευράς οσμών, όσο και από πλευράς θορύβων. Παρόλο που είναι εγκατεστημένα δίπλα σε σπίτια και καταστήματα και το αρχαιότερο από αυτά λειτουργεί από το 1970.

8)Το γεγονός που αναφέρεται στο υπ'αρ. 5009/12-4-2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ (σχετικό 3) στην 1<sup>η</sup> παράγραφο ότι « Η Κατασκευή του Αντλιοστασίου λόγω της μορφολογίας του εδάφους είναι απολύτως απαραίτητη για την αποχέτευση του οικισμού της Σταμάτας και της ανάντη αυτού περιοχής (Προκόνησος-Εύξεινος Πόντος).**Επομένως σε περίπτωση μη κατασκευής του εν λόγω αντλιοστασίου οι περιοχές αυτές δεν θα αποχετευθούν.**

9)Το από 2008 Τοπογραφικό Διάγραμμα ιδιοκτησίας πρώην Κοινότητας Σταμάτας στη συμβολή των οδών Παπανικολή και Μ.Αλεξάνδρου και το υπ'αρ.97125/11-9-2012

έγγραφο της Τ.Υ που συνοδεύει το Τοπογραφικό Διάγραμμα.

10)Την υπ'αρ.10621/5-4-2013 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας Του Δήμου προς τον Δήμαρχο για τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω:

Καλείται το συμβούλιο της ΔΚ Σταμάτας στα πλαίσια της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, να λάβει απόφαση σχετική με την έγκριση της παραχώρησης του ελάχιστου αναγκαίου τμήματος του χώρου του οικοπέδου με ΚΑΕΚ: 051350906020 στην ΕΥΔΑΠ, που αποτελείται από το υπάρχον κτίσμα (αντλιοστάσιο) καθώς και τον απαιτούμενο χώρο κατασκευής φρεατίου διατάξεων αναφερόμενων στην Τεχνική

περιγραφή ,σύμφωνα με την οποία έχει διάμετρο 6μ. και βάθος 7μ.Το κτίσμα θα χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση των ηλεκτρικών πινάκων και το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγους που απαιτείται σε αυτήν την περίπτωση.

Το αντλιοστάσιο αυτό θα χρησιμεύσει για την αποχέτευση των λυμάτων των χαμηλών περιοχών του Ευξείνου Πόντου, της Προκονήσου και της Σταμάτας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα για τη λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων της ως άνω περιοχής.

Επισημαίνεται ότι ουδεμία αλλοίωση στο περιβάλλον φέρει η κατασκευή του έργου, σύμφωνα με την τεχνική Περιγραφή που έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία Έργων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ και σύμφωνα με όσα αναφέρονται παραπάνω.

Προτείνεται να δοθεί η σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της ΔΚ Σταμάτας για την παραχώρηση του χώρου για την εγκατάσταση του αντλιοστασίου.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΠΑΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συν.

- 1) 39573/28.12.2011 έγγραφο του Δήμου Διονύσου
- 2)) 4287/01.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ
- 3)) 5009/12.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ
- 4) Τεχνική Περιγραφή αντλιοστασίου
- 5)Το τοπογραφικό Διάγραμμα οικοπέδου
- 6)Την 10621/5-4-2013 εισήγηση της Τ.Υ

Ε.Δ.

- 1) Γεν. Αρχείο
- 2) Αρχείο Τ.Υ.
- 3) Φ. Εισηγήσεων Δ.Ε.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κος Παππάς Νικ., ο οποίος έδωσε πληροφορίες για το θέμα και τοποθετήθηκε επ'αυτού, όπως και ο Αντ/ρχος Σταμάτας κος Πέππας Νικόλαος.

Έπειτα, κατόπιν διαλογικής συζήτησης που διεξήχθη και αφού οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι εκπρόσωποι των τοπικών φορέων της Δ.Ε. Σταμάτας καθώς και οι δημότες και κάτοικοι της περιοχής οι οποίοι παρίσταντο στο Συμβούλιο εξέφρασαν τη γνώμη τους και έθεσαν ερωτήματα, το λόγο πήρε η Τοπική Σύμβουλος κα Οικονομίδου Αθηνά η οποία τοποθετήθηκε επί του θέματος και είπε τα παρακάτω σύμφωνα και με το υπ'αρ.πρωτ. 58/29-04-2013 έγγραφο που κατέθεσε:

**“Θέμα 1 Σε ότι αφορά το θέμα της ημερησίας διάταξης, για τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος ακινήτου της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας.**

Θέλω να σημειώσω ότι ανταποκρίθηκα στην πρόσκληση να επισκεφθώ μαζί με άλλους συμπολίτες αντλιοστάσια αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ. Δυστυχώς η συμμετοχή δεν υπήρξε μεγάλη αν και έγινε γνωστό και στη συνεδρίαση που

προηγήθηκε, και μετά από πληροφόρηση που είχαμε από τον Πρόεδρο της Κοινότητας. Εν πάσει περιπτώσει, μετά από ενημέρωση που είχαμε από ειδικούς της ΕΥΔΑΠ και από τις εξηγήσεις που μας έδωσαν σε ερωτήσεις που τους κάναμε αλλά και από την επιτόπια επίσκεψη σε κατοικημένες περιοχές του Μοσχάτου και του Πειραιά (Τουρκολίμανο-Κεντρική Πλατεία στο Πασαλιμάνι) όπου υπάρχουν αντίστοιχα αντλιοστάσια, εκτιμώ ότι δεν θα υπάρξει πρόβλημα με την παραχώρησή του και θα συμφωνήσω σε αυτό.

Ωστόσο, επειδή το θέμα αυτό απασχολεί έντονα τους κατοίκους της περιοχής μας οι οποίοι ζητούν περισσότερες πληροφορίες για το τελικό κόστος της αποχέτευσης – υδροδότησης με το οποίο θα επιβαρύνονται και μετά το πέρας των εργασιών και τη σύνδεσή τους με το δίκτυο, θα παρακαλέσω να ζητηθεί από τη διοίκηση του Δήμου κάθε σχετική πληροφόρηση”.

Κατόπιν, το λόγο πήρε ο κος Κριεμάδης Ευάγγελος και δήλωσε ότι : “δεν μπορούμε να αποφασίζουμε για θέματα με το πιστόλι στον κρόταφο. Δηλαδή δεν μπορεί να έρχεται ένα θέμα προς συζήτηση και να μας αναγκάζουν να το ψηφίζουμε γρήγορα επειδή υπάρχουν χρονικοί περιορισμοί. Η μελέτη αυτή για την αποχέτευση και το αντλιοστάσιο ήταν γνωστή από το 1998 όπως δήλωσε και ο κος Κριεμάδης Σταμάτης, πρώην Πρόεδρος της πρώην Κοινότητας Σταμάτας χωρίς όμως να υπάρξει καμία ενημέρωση στους ενδιαφερόμενους και στους άμεσα επηρεαζόμενους από το έργο.

Ακούγοντας όλα αυτά που ειπώθηκαν εδώ σήμερα από τους κατοίκους & Συμβούλους & τους Αντιδημάρχους, θα ήθελα να κάνω δύο απλοϊκές ερωτήσεις.

1) Γιατί δεν εγγυάται γραπτώς η ΕΥΔΑΠ την ποιότητα του αντλιοστασίου και δεν προβαίνει σε γραπτή εγγύηση της ποιότητας του αντλιοστασίου ; και γιατί δεν προβαίνει σε συμφωνία ο Δήμος με την ΕΥΔΑΠ έτσι ώστε να υπάρχει ποινική ρήτρα αποζημίωσης από μέρους της ΕΥΔΑΠ στην περίπτωση που το έργο εμφανίσει αστοχίες (οσμές, θόρυβο κλπ); και

2) Εάν έχει μελετηθεί το κόστος μεταφοράς του αντλιοστασίου κατά 1,5 χλμ στην περιοχή “ΜΑΓΓΙΝΕΪΚΑ” και τί επιπτώσεις αυτό θα είχε στον προϋπολογισμό του έργου και στην επιβάρυνση των πολιτών”;

Στη συνέχεια ο κος Πέππας Ευάγγ., είπε τη δική του πρόταση όπου “προτείνει αναβολή για καλύτερη ενημέρωση επί του θέματος και να γίνει δημοψήφισμα για το εάν το θέλουμε ή όχι”.

Τέλος, το λόγο πήρε ο αρμόδιος Αντ/ρχος Τ.Υ. & Υποδομών κος Παππάς Νικόλαος, ο οποίος πρότείνει την αναβολή του θέματος για περαιτέρω διερεύνηση και συγκεκριμένα πρότείνει μετά το Πάσχα να καλέσουμε τους μηχανικούς της ΕΥΔΑΠ για να μας μιλήσουν, αφού πρωτίστως γίνει πάλι ξενάγηση σε αντλιοστάσια και κάλεσε το Συμβούλιο ν’αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Σταμάτας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση - πρόταση του αρμόδιου Αντ/ρχου και εισάκουσε τις απόψεις και τις ερωτήσεις που ετέθησαν,

### **Ε ι σ η γ ε ί τ α ι Ο μ ό φ ω ν α**

Και κάνει αποδεκτή την πρόταση του αρμόδιου Αντ/ρχου για αναβολή του θέματος και για περαιτέρω διερεύνηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : **20/2013**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής  
Ενότητας Σταμάτας

Τα Μέλη

ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

1. ΠΕΠΠΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ

Ακριβές αντίγραφο  
Σταμάτα 29-04-2013  
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου  
της Δημοτικής Ενότητας  
Σταμάτας

ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ